

## **DOKUMENTACJA PROJEKTOWA**

nazwa projektu:

**Wymiana podłogi sali gimnastycznej**  
**w budynku szkolnym Zespołu Szkół**  
**Ogrodnich i Ogólnokształcących**  
**w Pruszczu Gdańskim, ul. Wojska Polskiego 4**

branża: **ARCHITEKTURA**

inwestor: Zespół Szkół Ogrodnich i Ogólnokształcących  
ul. Wojska Polskiego 4  
83-000 Pruszcz Gdański

sporządził: mgr inż. Andrzej Zajączkowski  
upr. nr GP-KZ-7210/244/90

Gdańsk, sierpień 2019

# SPIS TREŚCI

1. Opis techniczny str. 3 - 5

## 2. Rysunki

A1	Inwentaryzacja bloku sportowego	1:100	str. 6
A2	Inwentaryzacja Przekrój A-A	1:50	str. 7
A3	Układ linii boisk sali gimnastycznej	1:100	str. 8

# OPIS TECHNICZNY

## 1. ZAKRES OPRACOWANIA I CEL INWESTYCJI

Opracowanie niniejsze zawiera projekt remontu posadzki sali gimnastycznej w budynku Zespołu Szkół Ogrodniczych i Ogólnokształcących w Pruszczu gdańskim, ul. Wojska Polskiego 4.

Celem inwestycji jest:

dostosowanie rozwiązań funkcjonalnych dla potrzeb użytkownika wraz z dostosowaniem do obowiązujących przepisów i poprawą standardu wykończenia..

## 2. INFORMACJE OGÓLNE

### 2.1 Podstawa opracowania

- Umowa na realizację prac.
- Inwentaryzacja oraz ocena stanu technicznego na podstawie wizji lokalnej
- Wytoczne Inwestora
- Projekt koncepcyjny zatwierdzony przez Inwestora
- Obowiązujące przepisy i normy budowlane

### 2.2 Informacje ogólne

Zakres opracowania obejmuje salę gimnastyczną w budynku szkolnym. Zmianie nie ulega dotychczasowa funkcja części pomieszczeń. Funkcja wszystkich pomieszczeń zostaje zachowana.

Sala gimnastyczna z zapleczem szatniowym mieści się jednokondygnacyjnej części budynku, w jego północno - zachodniej części.

Do części sportowej szkoły dostać się można poprzez korytarz z budynku, w którego części są sale dydaktyczne.

Istnieje niezależne wejście z terenu do sali gimnastycznej oraz z patio szkoły.

Sala gimnastyczna o wymiarach 23,88 x 12,07 (powierzchnia wraz z ościeżami 294,2m<sup>2</sup>) i wysokości w kalenicy 6,24m wykonana jest jako hala o konstrukcji żelbetowej. Posiada podłogę sportową z klepki parkietowej. Podłoga ta wykonana jest na drewnianym ruszcie. Ściany tynkowane. Strop sali z dźwigarów strunobetonowych z ułożonymi na nich płytami panwiowymi.

Przy jednym dłuższym boku zamontowano drabinki gimnastyczne.

Na ścianach szczytowych zainstalowane są wsporniki z koszami do gry w koszykówkę.

Hala ogrzewana jest poprzez instalację centralnego ogrzewania z węzła cieplnego.

Wentylacja hali mechaniczna.

### 2.3 Opis stanu technicznego

Stan techniczny elementów konstrukcyjnych części budynku objętej powyższym opracowaniem ocenia się jako dobry.

Dźwigary dachowe, słupy, ściany nie budzą uwag.

Ocena stanu konstrukcji i możliwości wykonania prac w założonym zakresie: konstrukcja budynku nie budzi zastrzeżeń. Zarówno parametry nośności jak i przemieszczeń mieszczą się w normie.

### **3. UKŁAD FUNKCJONALNY**

Funkcja pomieszczeń objętych opracowaniem w wyniku projektowanych prac nie ulega zmianie.

### **4. ROBOTY BUDOWLANE**

#### **4.1 Prace rozbiórkowe**

- Zdemontować drabinki gimnastyczne i zabezpieczyć do ponownego montażu;
- Rozebrać istniejącą podłogę wraz z jej konstrukcją;
- Usunąć polepę z ksylamitem
- Rozebrać warstwę papy
- Zdjąć warstwę izolacyjną z subitu

#### **4.2 Pozostałe prace budowlane**

- Frezowanie istniejącej posadzki na głębokość 8mm
- Zagruntować powierzchnię
- Wykonać warstwę wyrównawczą z zaprawy samopoziomującej
- Wykonać izolację przeciwwilgociową;
- Ułożyć nową posadzkę sportową na ruszcie krzyżowym drewnianym;
- Zamontować tuleje do osadzenia słupków siatkówki,
- Zamontować listwy cokołowe;
- Ponownie zamontować drabinki gimnastyczne;
- Wymalować linie wyznaczające boiska;
- Wymalować logo szkoły w kole centralnym boiska;
- Dostarczyć słupki do siatkówki wraz z osłonami zabezpieczającymi;
- Dostarczyć siatkę do siatkówki.

### **5. DANE DOTYCZĄCE ZASTOSOWANYCH MATERIAŁÓW**

Wykonawca przedstawi Inspektorowi nadzoru szczegółowe informacje dotyczące, zamawiania lub wydobywania materiałów i odpowiednie aprobaty techniczne lub świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru.

Wszystkie materiały budowlane powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami, aprobatami technicznymi, o których mowa w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych (SST).

Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem i niezapłaceniem.

### **6. WYPOSAŻENIE SPORTOWE**

#### **6.1 słupki do siatkówki**

szt. 2 (komplet), z profili aluminiowych z urządzeniem naciągowym w całości znajdującym się wewnątrz profilu aluminiowego, ustawienie siatki na dowolnej wysokości w przedziale 106 - 250cm (siatkówka, tenis, badminton), przystosowane

do 6-punktowego zamocowania boków siatki, koniec linki naprężającej siatkę dołączany do wyprowadzonego fragmentu linki za pomocą szybkozłącza, tuleja montażowa przeznaczona do mocowania aluminiowych słupków do siatkówki z naciągami wewnętrznymi.

#### **6.2 siatka do siatkówki**

szt. 1 dostosowana do rodzaju słupków w pełni spełniająca wymogi przepisów gry w piłkę siatkową, górna linka stalowa, dolna z polipropylenu, kolor siatki czarny, siatka polipropylenowa o grubości 3 mm.

#### **6.3 osłony słupków do siatkówki**

szt. 2 o wysokości 200 cm, zwiększające bezpieczeństwo użytkowania słupków, wykonane z gąbki pokrytej skadenem, umieszczonej na konstrukcji wykonanej z PCV, zapinane na rzepy.

#### **6.4 zaślepki tulei do siatkówki**

szt. 2 ramka stalowa, cynkowana galwanicznie, dekiel z materiału drewnianego.

*Opracowanie:*

*mgr inż. Andrzej Zajączkowski*